

सुधारित प्रशासकीय मान्यता  
मुखेड, जिल्हा नांदेड येथे नवीन न्यायालयीन  
इमारत (तळ मजला + १) बांधण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन  
विधि व न्याय विभाग,  
शासन निर्णय क्र.सीसीबी-११२३/प्र.क्र.२४०/का-१३  
मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,  
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.  
दिनांक : ३१ ऑक्टोबर, २०२३

#### पहा :-

- १) विधि व न्याय विभाग, शासन निर्णय, क्र. सीसीबी-११४/७१८/प्र.क्र.१४०/का-१३, दिनांक १७ सप्टेंबर, २०१८.
- २) मा. प्रबंधक (निरिक्षणे-२), मा. उच्च न्यायालय, अपिल शाखा, मुंबई यांचे क्र.बी(डब्ल्यू) ६०५०/ १९७०(३२)/३५४/७५६३, दिनांक ७ फेब्रुवारी, २०२३.

#### प्रस्तावना :-

उपरोक्त संदर्भाधीन क्र.१ अन्वये मुखेड, जिल्हा नांदेड येथे नवीन न्यायालयीन इमारत (तळ मजला + १) बांधण्याकरिता रु.९,६७,७९,४००/- इतक्या खर्चास प्रशासकीय मान्यता देण्यात आलेली होती. तदनंतर उपरोक्त संदर्भाधीन क्र.२ येथील पत्रान्वये मुखेड, जिल्हा नांदेड येथे नवीन न्यायालयीन इमारत (तळ मजला + १) बांधण्याबाबतचा सुधारित प्रशासकीय मान्यतेचा प्रस्ताव शासनास सादर करण्यात आला आहे. सदरहू प्रस्तावास सुधारित प्रशासकीय मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन आहे.

#### शासन निर्णय :-

मुखेड, जिल्हा नांदेड येथे नवीन न्यायालयीन इमारत (तळ मजला + १) बांधण्याबाबतचा रु.१५,१२,७८,०००/- (रुपये पंधरा कोटी बारा लक्ष अठ्याहत्तर हजार फक्त) इतक्या अंदाजित खर्चाच्या कामास (खाली नमूद केलेल्या विगतवारीनुसार) या शासन निर्णयाद्वारे सुधारित प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे.

अ.क्र.	तपशील	रक्कम रुपयात
अ.	मूळ बाबी आकस्मिक खर्चासह	९,२८,८३,६३९/-
१.	इमारत	
२.	जल पुर्नभरण	

३.	जमिन सपाटीकरण	
४.	ध्वजस्तंभ	५,५७,९७८/-
५.	अंतर्गत सी सी रस्ते	४४,५६,९७९/-
६.	अंतर्गत सीसी नाली	९०,९६,२७६/-
७.	वाहन तळ	९१,७६,७९९/-
८.	विधन विहिर	७,६७,२६९/-
९.	फर्निचर	८५,३९,८९०/-
१०.	बाग बगीचा कामे	३,७०,२९५/-
११.	भाववाढ	७८,८६,६९८/-
	<b>नविन बाबी</b>	
१२.	वस्तू नी सेवा कर १२% (मूळ प्रशासकीय मान्यता किंमत वगळून)	१,१६,१२,५६८/-
१३.	उर्वरित किंमतीवर १८% वस्तू नि सेवा कर	३७,७३,४३०/-
१४.	आकस्मिक खर्च (वस्तू नि सेवा कर वगळून)	८,९८,८५५/-
१५.	कामगार विमा	६,६८,१७२/-
१६.	रॉयलटी टेस्टींग	९५,८८,९५७/-
<b>ब.</b>	<b>विद्युत</b>	
१७.	अंतर्गत विद्युतिकरण	२८,८२,०००/-
१८.	बाह्य विद्युतिकरण	९०,००,०००/-
१९.	सौरऊर्जा	९०,००,०००/-
२०.	अग्नीशमन यंत्रणा	९०,००,०००/-
२१.	उद्घाहन	४२,९८,०००/-
२२.	वातानुकूलीन यंत्रणा	७,५०,०००/-
२३.	रोहित्र संच	७,५०,०००/-
<b>क.</b>	<b>पाणीपुरवठा</b>	
२४.	पाणी आणि जल मल:निरसारण	२८,८२,६९०/-
२५.	उर्वरित किंमतीवर वस्तू नि सेवा कर (१८%)	५,९८,८९०/-
	<b>एकूण</b>	<b>९५,९२,७८,३६९/-</b>
	<b>म्हणजेच एकूण</b>	<b>रु.९५९२.७८ लक्ष</b>

२. ही सुधारित प्रशासकीय मान्यता खालील अटींच्या अधीन राहून देण्यात येत आहे:-

- १) बांधकाम सुरु करण्यापूर्वी नमूना नकाशा, मांडणी नकाशा तसेच विस्तृत नकाशास वास्तुविशारदांकळून मंजूरी घेवूनच सुरु करावे.
- २) सदरचे अंदाजपत्रक हे नमूना अंदाजपत्रक असल्याने या कामांच्या सविस्तर अंदाजपत्रकांना तांत्रिकदृष्ट्या मान्यता देत असताना मा. प्रमुख जिल्हा व सत्र न्यायाधीश, नांदेड यांच्या सहमतीने तरतूदी अंतीम करण्यात याव्यात.

- ३) नियोजित जागा उपभोक्त विभागाच्या ताब्यात असल्याचे प्रमाणपत्र प्राप्त करून सदर कामाच्या निविदा सूचना प्रसिद्ध करण्यात याव्यात.
- ४) सदर कामाची निविदा काढताना प्रत्येक कामाची स्वतंत्रपणे निविदा न काढता नमूद सर्व कामांसाठी एकत्र एकच निविदा काढण्यात यावी.
- ५) काम सुरु करण्यापुर्वी सर्व संबंधित स्थानिक संस्था/प्राधिकरणे यांची मान्यता घेण्यात यावी.
- ६) प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय, क्र.इएनव्ही-२०१३/प्र.क्र.१७७/ तां.क.१, दिनांक १० जानेवारी, २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार कार्यवाही करण्यात यावी.
- ७) सार्वजनिक बांधकाम विभाग, शासन निर्णय, क्र. बीडीजी २०१७/प्र.क्र.६०/ इमारती-२, दिनांक ७ जुलै, २०१७ अन्वये कार्यवाही करण्यात यावी.
- ८) सदर काम सुधारीत प्रशासकीय मान्यतेच्या किंमतीत पूर्ण करण्यात यावे.
- ९) अंदाजपत्रकीय कामात बदल करू नये.
- १०) सार्वजनिक बांधकाम विभागातील अभियंता यांनी तोंडी दिलेल्या सूचनांच्या आधारावर कामाच्या व्याप्तीत बदल किंवा नवीन कामे समाविष्ट करू नयेत.
- ११) नवीन कामांचा समावेश करावयाचा झाल्यास किंवा व्याप्तीत बदल करावयाचा झाल्यास याबाबत लेखी आदेश प्राप्त करून विहित मुदतीत व पद्धतीने सदर कामांना मंजूरी घेण्याची कार्यवाही करावी. अन्यथा संबंधित अधिकाऱ्यांवर जबाबदारी निश्चित करण्यात येईल.
- १२) योजनेची अंमलबजावणी करताना प्रचलित शासन निर्णय, नियम, सीव्हीसी तत्वे, वित्तीय मर्यादा विहित निविदा कार्यपद्धती अनुसरण्यात यावी.
- १३) आवश्यकतेनुसार राज्य तांत्रिक सल्लागार समितीने प्रकल्पाच्या व कामाच्या अनुषंगाने दिलेल्या निर्देशांचे व त्रुटीची पूर्तता करण्याची जबाबदारी सार्वजनिक बांधकाम विभागाची असेल.
- १४) सदर सुधारीत प्रशासकीय मान्यतेतील तांत्रिक बाबी निविदा विषयक क्षेत्रिय निर्णय किंवा अनियमितता यास मान्यता गृहीत धरली जाणार नाही. अशा प्रकरणाची तपासणी त्यावेळेच्या प्रचलित शासन निर्णयानुसार करण्याची जबाबदारी सार्वजनिक बांधकाम विभागाची असेल.

३. या प्रित्यर्थ होणारा खर्च उपरोक्त कामासाठी "मागणी क्र. एच-८, ४०५९, सार्वजनिक बांधकामावरील भांडवली खर्च-०१, कार्यालयीन इमारती-०५१, बांधकाम-कार्यक्रमांतर्गत-(०३) न्यायदान (केंद्रपुरस्कृत योजना-राज्य हिस्सा), (०३)(०१) मोठी बांधकामे (कार्यक्रम),५३- मोठी बांधकामे (४०५९ ०६७२) व (२१) न्यायदान (केंद्रपुरस्कृत योजना-केंद्र हिस्सा) (२१)(०१) मोठी

बांधकामे (कार्यक्रम), ५३- मोठी बांधकामे (४०५९ १२२२)" या लेखाशिर्षाखाली खर्ची टाकण्यात यावा. मात्र अर्थसंकल्पात तरतूद केल्याशिवाय कामास सुरुवात करण्यात येऊ नये.

४. हे आदेश सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अनौपचारिक संदर्भ क्र.६५/२०२३/ इमा-२, दिनांक २८ मार्च, २०२३, नियोजन विभाग, अनौपचारिक संदर्भ क्र. २०१/१४४३, दिनांक २० मे, २०२३, आणि मा.उपमुख्यमंत्री महोदय यांच्या अध्यक्षतेखालील व्यय अग्रक्रम समितीच्या दिनांक ५ सप्टेंबर, २०२३ रोजी झालेल्या बैठकीत समितीने दिलेल्या मान्यतेनुसार आणि वित्त विभाग, शासन निर्णय, क्र. विअप्र-२०१३/प्र.क्र.३०/१३/विनियम, भाग-२ दिनांक १७ एप्रिल, २०१५ सोबतच्या परिशिष्टातील वित्तीय अधिकार नियम पुस्तिका, १९७८ भाग पहिला, उपविभाग-पाच, अनुक्रमांक १, महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिकेतील परिच्छेद क्र. १३४ अनुसार प्रशासकीय विभागास प्रदान केलेल्या अधिकारान्वये संबंधित सक्षम प्राधिकाऱ्यांच्या मान्यतेने निर्गमित करण्यात येत आहेत.

५. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेत स्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संगणक सांकेतांक २०२३१०३१११३८५७४८१२ असा आहे. हा शासन निर्णय डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकीत करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,

(विलास व्ही. गायकवाड)  
विधि सल्लागार-नि-सह सचिव,  
महाराष्ट्र शासन

प्रति,

- १) मा. सभापती, विधान परिषद, महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, मुंबई.
- २) मा.अध्यक्ष, विधानसभा, महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, मुंबई.
- ३) मा. महाप्रबंधक, मा. उच्च न्यायालय, मुंबई,
- ४) मा. प्रबंधक, निरिक्षणे-२, बी (डब्ल्यू) शाखा, मा. उच्च न्यायालय, अपिल शाखा, मुंबई,
- ५) मा. प्रमुख जिल्हा व सत्र न्यायाधीश, नांदेड.
- ६) महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता)/ (लेखापरीक्षा) महाराष्ट्र-एक/दोन, मुंबई व नागपूर,
- ७) मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम प्रादेशिक विभाग, नांदेड.
- ८) अधिक्षक अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम मंडळ, नांदेड.
- ९) कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, देगलूर. (मूळ अंदाजपत्रक व आराखडे यांच्यासह)
- १०) जिल्हा कोषागार अधिकारी, नांदेड.
- ११) कक्ष अधिकारी (इमा-२), सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२,

- १२) कक्ष अधिकारी (व्यय-५), वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२,  
१३) कक्ष अधिकारी (का-१४४३), नियोजन विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२,  
१४) अपर आयुक्त व सदस्य सचिव, उर्वरित महाराष्ट्र वैद्यानिक विकास मंडळ, १८ वा  
मजला, नवीन प्रशासकीय भवन, मंत्रालयासमोर, मुंबई-४०० ०३२.  
१५) महासंचालक, माहिती व जनसंपर्क संचालनालय, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२,  
१६) कक्ष अधिकारी, का. ११ व १२, विधि व न्याय विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२,  
१७) निवड नस्ती/संग्रहार्थ.